

ANEXO DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE

INMOBILIARIA RAMSI Y CAR LIMITADA

A

POLICÍA DE INVESTIGACIONES DE CHILE

En Concepción, a 21 de febrero de 2013, comparecen: de una parte, don **CARLOS RUBEN ULLOA ALVIAL**, chileno, mayor de edad, factor de comercio, cédula nacional de identidad número 1.436.374-2, con domicilio en Concepción, calle San Martín N° 880, oficina 407, en representación de **INMOBILIARIA RAMSI Y CAR LIMITADA**, compañía del giro de su nombre, rol único tributario número 77.042.790-8 del mismo domicilio precitado, ésta en adelante “**la arrendadora**”; y, de la otra parte, don **JORGE FUENTES SOTOMAYOR**, chileno, Prefecto Inspector, Jefe de la VIII Región Policial del Bío Bío, cédula nacional de identidad número 7.387.013-5, en representación de la **POLICÍA DE INVESTIGACIONES DE CHILE**, rol único tributario número 60.506.000-5, ambos domiciliados en Concepción, calle Angol, número 815, ésta en adelante “**la arrendataria**”; los comparecientes acreditaron sus identidades mediante la exhibición de sus cédulas precitadas y exponen:

PRIMERO:

Que con fecha 12 de diciembre de 2012 se celebró contrato de arrendamiento entre **INMOBILIARIA RAMSI Y CAR LIMITADA** y la **POLICÍA DE INVESTIGACIONES DE CHILE**, ambas debidamente representadas, sobre inmueble ubicado en la ciudad de Concepción, Calle Maipú N° 583, Oficinas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 y Estacionamientos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, y 14, de la comuna de Concepción.

SEGUNDO:

Que en el encabezado de dicho contrato al individualizar las partes, existe un error en el rol único tributario de la **INMOBILIARIA RAMSI Y CAR LIMITADA**, error que viene en subsanarse en el presente anexo, aclarando que **INMOBILIARIA RAMSI Y CAR LIMITADA** tiene el rol único tributario número 77.042.790-8.

TERCERO:

El presente anexo forma parte integrante del contrato original firmado ante el Notario de la comuna de Concepción Juan Espinosa Bancalari.

PERSONERIAS:

La personería de don **CARLOS RUBEN ULLOA ALVIAL** para obrar en representación de **INMOBILIARIA RAMSI Y CAR LIMITADA** consta de escritura pública otorgada con fecha fecha 29 de Julio de 1997 otorgada en la Notaria de Concepción de don Mario Patricio Aburto Contardo.

La personería de don **JORGE FUENTES SOTOMAYOR** para obrar en representación de la **POLICÍA DE INVESTIGACIONES DE CHILE** consta de delegación de facultades otorgadas por Resolución (R) N° 280 de fecha 06.DIC.012 de la Jefatura de Logística.

En comprobante y previa lectura así lo otorgan y firman los comparecientes.-

The image shows two handwritten signatures. The signature on the left is 'Ulloa' and is enclosed in a large, hand-drawn oval. The signature on the right is more complex and is also enclosed in a large, hand-drawn oval. To the right of the second signature, there is a handwritten number '7301013-5'. Below the 'Ulloa' signature, there is a small rectangular stamp with the number '1' inside. Below the second signature, there is a handwritten number '2' and a larger handwritten number 'RUT. = 1.436.374-2'.